

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 021

Адрес дома: Привокзальная, дом 4
 Договор управления: № 32
 Площадь дома: 643,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления за декабрь 209 282,60

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех.	75 439,36	64 277,88	11 161,48	75 439,36
	Содержание МОП ХВС	518,16	441,96	76,2	518,16
	Содержание МОП ЭЭ	1 413,9	1 202,25	211,65	1 413,9
	Содержание МОП ОСВ	356,04	303,45	52,59	356,04
	Обслуживание общед.прибора учета	6 700,04	5 944,43	755,61	6 700,04
Всего		84 427,5	72 169,97	12 257,53	84 427,5
Коммунальные услуги	ХВС	46 076,94	40 576,56	5 500,38	46 076,94
	Водоотведение ХВС	31 685,83	27 881,48	3 804,35	31 685,83
	ХВС с пов. коэффицентом	13 159,33	10 289,75	2 869,58	13 159,33
	Отопление	236 755,29	201 761,36	34 993,93	236 755,29
Всего		327 677,39	280 509,15	47 168,24	327 677,39
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	14 217,2	12 120	2 097,2	16 219,8
Всего		14 217,2	12 120	2 097,2	16 219,8
Итого за год		426 322,09	364 799,12	61 522,97	428 324,69

Долг на 31.12.2021 с учетом начисления за декабрь 270 805,57

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт
 Остаток на начало года: 18 258,76
 Поступило за год: провайдеры 12 120,00
 Освоено в текущем году: 2250,00
 Текущий ремонт 16 219,80

тех. диагностирование внутридомового газопровода	2 240,00
установка регистра на лестничной клетке	3 315,60
ремонт кровли	4 628,00
замена участка стояка ЦО	4 206,00
установка светильников уличного освещения	1 830,20

Остаток на конец года: 16 408,96

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга № 113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор  Помосова В.И.

Бухгалтер  Донскова С.П.

